

# MANUAL DE MANTENIMIENTO

## GUARDABOX 2.0



Oficina Cancún Q.R.

+52 (998) 2.87.17.74

Matriz Guadalajara

+52 (33) 37.77.30.00

Oficina Hermosillo

+52 (662) 2.61.10.00

Oficina Los Cabos

+52 (624) 1.44.70.85

Oficina México D.F.

+52 (55) 36.22.75.75

Oficina Monterrey

+52 (81) 80.08.77.77

Oficina Poza Rica

+52 (782) 8.21.49.51

Oficina Villahermosa

+52 (993) 3.39.15.87

# MANUAL DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN GUARDABOX 2.0

## CONTENIDO:

- 1 Pared interior y exterior
- 2 Cortinas
- 3 Lámina
- 4 Rompimiento de lámina
- 5 Sellado de perímetro inferior (Exterior)
- 6 Cortinas
- 7 Piso
- 8 Luminarias
- 9 Sistema eléctrico
- 10 Sellado de techo
- 11 Extintor

## 1) PARED INTERIOR Y EXTERIOR

### MANCHAS

Para evitar la formación de manchas es necesario que las paredes se conserven libres de acumulación de polvo y otras partículas. La presencia de humos ó vapores con características corrosivas puede dañar la superficie de los muros.

La limpieza de la pared exterior debe hacerse con agua, a presión de arriba hacia abajo trimestralmente y/o cuando sea necesario (según el caso).

La limpieza de la pared interior debe hacerse con un trapo húmedo con agua para evitar escurrimiento hacia el piso.

## 2) CORTINAS

El recubrimiento y protección exterior de las paredes es pintura electrostática, la tiene una excelente resistencia a los rayones; sin embargo en el caso que de forma accidental se vea afectada por éstos, siga los siguientes pasos para su corrección:

- 1.- Limpie perfectamente la superficie rayada con thinner.
- 2.- Aplique con pistola de gravedad una capa ligera de pintura automotriz de sacado rápido (Previamente igualada al color de la pared).
- 3.- Espere 24 horas y aplique a la misma zona una capa de pulimento de forma manual hasta reducir el brillo de la pintura aplicada.
- 4.- De ser necesario aplique al final una capa de cera automotriz.

## 3) LÁMINA

En caso de que las paredes presenten abolladuras que afecten considerablemente la estética de la pared siga los siguientes pasos para su corrección:

- 1.- Lije la superficie con una hoja de lija del # 220.
- 2.- Aplique pasta automotriz.

3.- Elimine el exceso de pasta con lija para pasta automotriz hasta que quede completamente lisa.

4.- Una vez realizado lo anterior espere 3 horas y aplique pintura automotriz de la misma forma que se menciona para el caso de ralladuras.

## 4) ROMPIMIENTO DE LÁMINA

En caso de rompimiento de lámina que no pueda ser reparado con pasta automotriz póngase en contacto con el fabricante ya que será necesario reponer la sección de pared dañada.

## 5) SELLADO DE PERÍMETRO INFERIOR (EXTERIOR)

Para un sellado correcto siga los siguientes pasos:

- 1.- Limpie el perímetro utilizando una tela ó estopa humedecida con solvente.
- 2.- Aplique el sellador para techos de la marca fester (color blanco).
- 3.- Deje secar.

Importante: Evite aplicar el sellador cuando este la superficie húmeda.

## 6) CORTINAS

Los mecanismos de transmisión de las cortinas están sellados, esto significa que se encuentran libres de lubricación.

La limpieza exterior al igual que las paredes puede realizarse con agua a presión de arriba hacia abajo cada 3 meses y/o cuando sea necesario (según el caso).

### IMPORTANTE:

Si llega la cortina sufre algún golpe que no le permita el correcto funcionamiento, NO INTENTE ABRIRLA y contacte de inmediato a nuestros especialistas.

## 7) PISO

Dado que el piso se encuentra hecho de un sustrato de madera, éste debe contar con una capa uniforme de impermeabilizante.

De acuerdo a las condiciones climáticas donde se encuentre, es necesario programar evaluaciones al estado del impermeabilizante.

De ser necesario, aplique capas de impermeabilizante como retoque o repare/sustituya el piso maltratado por los artículos alojados.

## 8) LUMINARIAS

Las luminarias son libres de mantenimiento, en caso de falla deben de reponerse por un técnico electricista.

## MANUAL DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN GUARDABOX 2.0

En caso de fundirse algún tubo de las luminarias, siga los siguientes pasos para cambiarlo:

- 1.- Ponga en posición de apagado el interruptor de la luminaria afectada.
- 2.- Presione las grapas del gabinete.
- 3.- Ábralo.
- 4.- Retire el tubo dañado y ponga el de repuesto
- 5.- Cierre el gabinete y ponga en posición de encendido el interruptor.
- 6.- Verifique el funcionamiento.

En caso de continuar el desperfecto consulte con personal calificado.

### 9) SISTEMA ELÉCTRICO

La instalación de éste producto se encuentra preparada para trabajar con 127 V.

Mantenga los centros de carga libres de humedad.

No conecte circuitos adicionales si no existen espacios definidos para tal efecto.

En caso de requerir más circuitos solicite los servicios de personal calificado del fabricante.

### 10) SELLADO DE TECHO

Para mantenimiento de techos, siga los siguientes pasos:

- 1.- Desprenda el sellador existente.
- 2.- Limpie con una estopa impregnada de solvente.
- 3.- Espere a que seque.
- 4.- Proceda a colocar el sellador de poliuretano.

### 11) EXTINTOR

El extintor instalado es de PQS (Polvo Químico Seco) y se puede utilizar en incendios del tipo ABC, para uso en cualquier tipo de fuego que pudiera presentarse.

Este se encuentra fijo en la entrada recargado en uno de los muros laterales y sobre su propia base.

Procure mantenerlo libre de obstrucciones para que sea visible y fácilmente manipulable si alguna contingencia se presenta.

#### Notas importantes:

El uso de este equipo es para un solo evento.

La caducidad del producto es de un año calendario.

Su recarga debe realizarse en el periodo indicado en la etiqueta del extintor.

La recarga debe hacerla un proveedor certificado.